

**Kategorizacijski list za nastanitvene gostinske obrate:
TURISTIČNE KMETIJE Z NASTANITVIJO
KATEGORIJA 3 JABOLKA**

Obrat: _____ Naslov: _____

KMETIJA Z NASTANITVIJO

KATEGORIJA ***

| OPREMNE ZNAČILNOSTI | NO ¹ |
|--|----------------------------|
| Kategorizirana kmetija z nastanitvijo se označi s tremi jabolki. | |
| Kmetija je upravičena do treh jabolk, če je splošna urejenost kmetije ustrezna tej kategoriji in najmanj 80% sob za goste v tej kategoriji. | |
| Kolikor kmetija v celotni oceni ne doseže 80% zahtevane opremljenosti in storitev, se avtomatično uvrsti eno kategorijo nižje, kot ji pripada po kakovosti namestitve. | |
| Pri dodatni ponudbi mora kmetija zagotoviti najmanj 60% predvidene opremljenosti in storitev te kategorije. | |
| Pri kategorizaciji se upošteva kmetija kot celota. | |
| 1. KMETIJA | |
| Urejenost okolja in zunanji izgled | |
| - splošen vtis kmetije | zelo dober |
| - arhitektura hiše in gospodarskih poslopij (1) | |
| (1 Ustreznost arhitekture: upoštevanje krajevne tipike, nakloni streh, kritina, velikost oken, | |
| polkna, uporaba naravnih materialov) | zelo ustrezna |
| - red na kmetiji | vzorno urejena |
| - čistoča | vzorno čisto |
| - dostop k hiši | urejen |
| - dostop na kmetijo | urejen |
| - osvetlitev vhoda | urejena |
| - zasaditev s cvetjem in zelenjem | skladna in urejena |
| - vtis domačnosti | dober |
| Urejenost zunanjih površin za goste | |
| - senčnica | |
| - mize, klopi | |
| - igrala za otroke | |
| - rekreacijske površine | |
| - parkirišče | urejeno |
| 2. HIŠA | |
| Urejenost in opremljenost kmečke hiše | |
| Skupni prostori za goste imajo: | |
| - jedilnico, družabni prostor za goste, kuhinjo, skupne sanitarije, vežo, stopnice, hodnik - telefon za zunanje klice (tudi za mednarodne klice) | |
| - ogrevane prostore, kjer se zadržujejo gosti (v primeru, da kmetija sprejema goste izključno v poletnih mesecih, ogrevanje ni obvezno) | |
| Jedilnica ima: | |
| - opremo | skladna, naravni materiali |
| - vtis domačnosti | dober |
| - kmečko peč (za avtohtona območja) | |
| - število miz/število sob | enako |

| | |
|--|--|
| - otroški stolček | |
| Družabni prostor za goste ima: | |
| - skladno in udobno opremo naravni materiali | |
| - TV sprejemnik | |
| - družabne igre | |
| - informacijski material o kraju in okolici | |
| - knjižnico - knjige, revije, časopis | |
| Kuhinja: | |
| - je urejena v skladu s pravilnikom o minimalnih tehničnih pogojih, ki se nanašajo na poslovne prostore, opremo in naprave ter o pogojih glede minimalnih storitev v posameznih vrstah gostinskih obratov, pri sobodajalcih in na kmetijah | |
| 3. SKUPNE SANITARIJE | |
| Predprostor ima: | |
| - umivalnik | |
| - ogledalo z osvetlitvijo | |
| - brisače oziroma sušilnik za roke | |
| - milo ali tekoče milo | |
| - koš za odpadke | |
| - polico za odlaganje predmetov | |
| - obešalnik | |
| Stranišče ima: | |
| - straniščno školjko | |
| - pisoar (moško stranišče) | |
| - pribor za čiščenje školjke | |
| - držalo za toaletni papir | |
| - 2 zvitka toaletnega papirja | |
| - obešalnik | |
| - posoda za odpadke | |
| - zračenje | |
| Veža, stopnice in hodnik (če je hiša večetažna) imajo: | |
| - vtis domačnosti dober | |
| - odlagalno površino za prtljago | |
| - posodo za dežnike | |
| - obešalnik | |
| - police za obutev | |
| - stol ali klop | |
| - osvetljenost | |
| - hišni red | |
| - prostornost, ustrezno številu oseb, ki bivajo v hiši | |
| - varno ograjo na stopnicah (če so stopnice) | |
| - ustrezno smer stopnic (če so stopnice) | |
| 4. SOBA ZA GOSTE | |
| Soba za goste ima: bivalni prostor, predprostor (če ima soba kopalnico), kopalnico, stranišče (najmanj 70% sob ima svojo kopalnico) | |
| Bivalni prostor ima: | |
| - notranjo opremo skladno, naravni materiali | |
| - površino enoposteljne sobe najmanj 8 m ² | |
| - površino dvoposteljne sobe najmanj 12 m ² | |
| - površino dvoposteljne sobe s tretjim ležiščem najmanj 16 m ² | |
| - okno z naravno svetlobo | |

| | |
|---|--------------|
| - velikost postelje najmanj | |
| 90 x 190 cm (enojno ležišče) | |
| 135 x 190 cm (dvojno ležišče) | |
| - zaveso za zatemnitev sobe | |
| - mizo | |
| - 1 stol na ležišče | |
| - omarico pri vsakem ležišču | |
| - splošno razsvetljavo | |
| - svetilko pri ležišču | |
| - dodatno odejo in blazino na osebo | |
| - topli pod oziroma tekstilno preprogo pred posteljo | |
| Predprostor ima: | |
| - ogledalo in garderobno omaro z najmanj 5 obešalniki | |
| - stojalo (polic) za odlaganje prtljage | |
| - posodo za odpadke | |
| 5. KOPALNICA | |
| - najmanj 70% sob mora imeti lastno kopalnico in stranišče, ostale sobe morajo imeti na vsakih 20 postelj najmanj eno skupno kopalnico, eno žensko in eno moško stranišče | |
| Kopalnica mora imeti: | |
| - naravno ali prisilno zračenje | |
| - umivalnik ter mešalno pipo s toplo in hladno vodo | 24 ur na dan |
| - kad oziroma tuš kabino | |
| - talno brisačo pri tušu ali kadi | |
| - splošno razsvetljavo | |
| - električno vtičnico | |
| - ogledalo z osvetlitvijo | |
| - obešalnik za obleko | |
| - polico za toaletni pribor | |
| - 1 kozarec na osebo | |
| - držalo za milo | |
| - 1 milo na osebo ali tekoče milo | |
| - držalo za brisače | |
| - 2 brisači na osebo | |
| - posodo za odpadke | |
| Stranišče mora imeti: | |
| - naravno ali prisilno zračenje (če je stranišče izven kopalnice) | |
| - straniščno školjko | |
| - držalo za toaletni papir | |
| - 2 zvitka toaletnega papirja | |
| - umivalnik za roke (če je stranišče izven kopalnice) | |
| - milo ali tekoče milo | |
| - obešalnik za obleko | |
| - brisačo | |
| - pribor za čiščenje | |
| - posodo za odpadke, plastično vrečko | |
| Soba, ki nima lastne kopalnice mora imeti: | |
| - umivalnik s tekočo toplo in hladno vodo | 24 ur na dan |
| - ogledalo z osvetlitvijo in vtičnico | |
| - polico za toaletne potrebščine | |
| - talno brisačo pred umivalnikom | |

| | | |
|--|--------------------------------|--|
| - milo na osebo ali tekoče milo | | |
| - držalo za brisače | | |
| - 2 brisači na osebo | | |
| - 1 kozarec na osebo | | |
| 6. KAKOVOST IN NAČIN PONUDBE HRANE | | |
| - izbira hrane | pestra, raznolika, polnovredna | |
| - biološko pridelana | | |
| - vegetarijanska prehrana | | |
| - dietna prehrana | | |
| - okus | zelo okusno | |
| - estetski izgled | zelo dober | |
| - uporaba normativov | | |
| 7. DODATNA PONUDBA | | |
| - otroška posteljica | | |
| - previjalna miza za dojenčke | | |
| - možnost likanja | | |
| - spalnice samo za nekadilce | | |
| - športni rekviziti | | |
| - organizirane dodatne aktivnosti za goste na kmetiji (domača obrt, peka kruha, nabiranje zdravilnih zelišč, gozdnih sadežev itd.) | | |
| - možnosti za bivanje mačk in psov | | |
| - spominki | | |
| - ponudba za določene skupine gostov (za otroke, družine z dojenčki, upokojenca...) | | |
| 8. UREJENOST DRUŽINSKIH ČLANOV | | |
| - vzdrževanje osebne higiene | odlično | |
| - obleka | ustrezna | |
| - lasje urejeni | čisti | |
| - odnosi med družinskimi člani | zelo dobri | |
| (TK = turistična kmetija) | | |

Datum ocenitve: _____

Ocenitev izvedel: _____

(ime in priimek)

Podpis: _____

¹ Nastanitveni obrat

Navodila za izpolnjevanje obrazca:

Nastanitveni obrat ustrezno označi izpolnjevanje zahtev v stolpcu NO.